



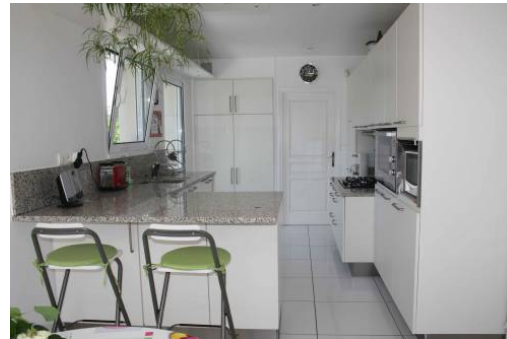
Vente



Ref : 7845
360 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus

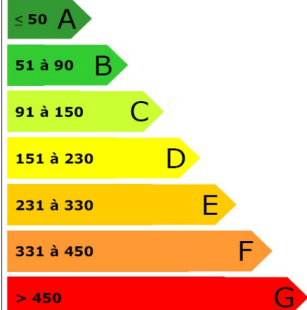


HIRSON



Séduisante Maison Contemporaine Individuelle:
Hall d'Entrée, Vaste Salon séjour, Cuisine Equipée, Bureau, Chambre avec terrasse, Dressing, Salle de Bains.
A l'Etage : Grand Palier desservant 3 Chambres dont une avec terrasse, et une autre Chambre Parentale avec terrasse, Salle de Bains.
Sous Sol complet (garage pour 4 véhicules, pièce aménagée avec bar, atelier, chaufferie...)
Aucun vis à vis, quartier très calme et peu fréquenté.

Bâtiment économe



Bâtiment

129
kWh_e/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : BIEN EXCEPTIONNEL SUR LE SECTEUR!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 2,78 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (350000 euros net vendeur) - surface hab : environ 230m2)