



Vente



Ref : 7855
42 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



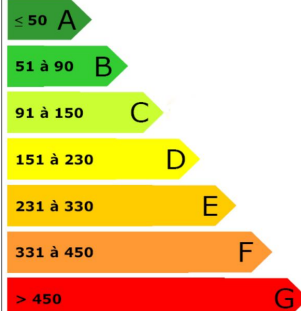
ANOR



Maison Semi-Individuelle:
Entrée, Salon Séjour, Cuisine.
A l'Etage : Palier, Salle d'Eau, Chambre
et bureau.
Cave.
Terrain clôturé.
L'ensemble cadastré sur 2 ares 36 ca.



Bâtiment économe



Bâtiment

448

kWh_{ep}/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : IDEAL 1ERE ACQUISITION OU INVESTISSEUR !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 9,52 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (38000 euros net vendeur) - surface hab : environ 51m2)