

Vente



Ref : 7864
157 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



PROCHE ETROEUNGT



Longère en partie rénovée située à la
Campagne:

Cuisine Equipée lumineuse, vaste Salon
Séjour avec cheminée insert,
Deux Chambres, Salle d'Eau et Toilette.
Cellier, Cave voûtée.

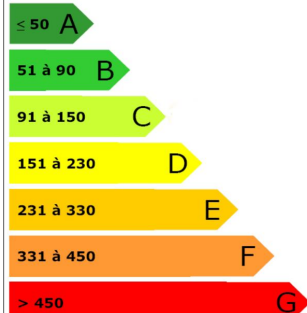
Bureau à L'Etage.

Atelier Chaufferie. Puits.

Grenier aménageable d'environ 80m².

Beau Terrain de plus de 31 ares.

Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Bâtiment

299

kWh_{tep}/m² an

Notre avis : Secteur recherché !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,46 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (150000 euros net vendeur) - surface hab : environ 125m²)