



# Vente



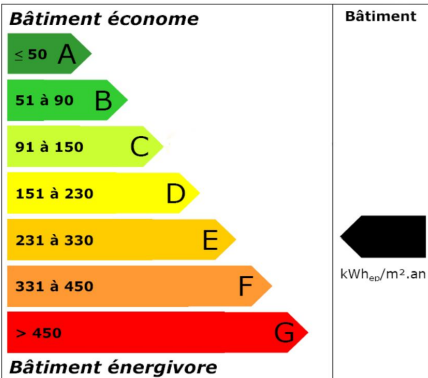
Ref : 7890  
**116 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## MONDREPUIS



Pavillon Individuel avec dépendance pour deux véhicules.  
Entrée, Salle à Manger, Cuisine simple, grand Séjour Salon avec cheminée insert, Chambre, Salle de Bains et Toilette.  
A l'Etage : Palier distribuant 3 Chambres de belles dimensions et grenier.  
Cave.  
Terrain entièrement clôturé.  
L'ensemble cadastré sur plus de 13 ares.



**Notre avis : BEAUX VOLUMES !**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay**  
[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

(dont 5,17 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 110000 euros net vendeur) - surface hab : environ 141m2)