



Exclusivité

Vente



Ref : 7900
81 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



Fourmies



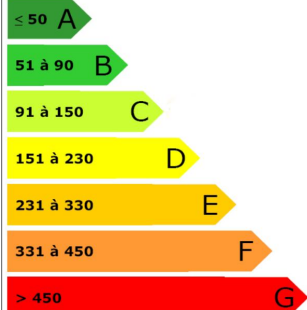
Vous serez séduits par cette lumineuse maison individuelle sur sous sol, le tout sur terrain clos de 7 ares sans vis a vis offrant .

UN RDC très spacieux :hall d'entrée,cuisine semi ouverte sur salon,séjour, SDB,WC.

A L'étage:palier desservant 2 chambres mansardées et 1 bureau.

CC fioul,chaudière récente,TAE,Électricité neuve.
Garage,puits.

Bâtiment économe



Bâtiment

344

kWh_{ep}/r1² an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Beaux volumes!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 7,41 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (75000 euros net vendeur) - surface hab : environ 92m2)