



**Exclusivité**

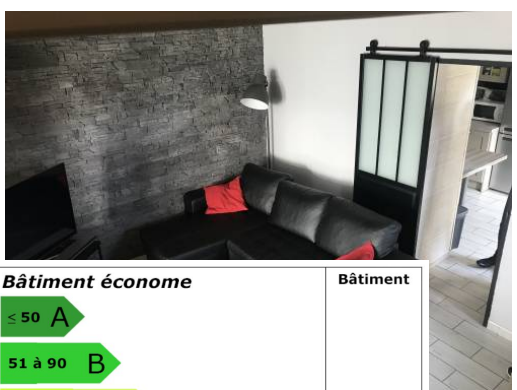
**Vente**



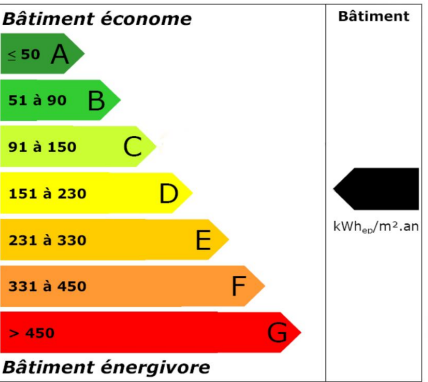
**Ref : 7910**  
**159 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



**LA LONGUEVILLE**



Venez découvrir cette coquette maison semi-individuelle entièrement rénovée proposant une entrée sur un spacieux salon-séjour avec feu à pellet, une cuisine équipée et aménagée, une salle de douche avec meuble vasque et WC. À l'étage, un palier dessert une belle chambre de presque 14m<sup>2</sup>, une de 13m<sup>2</sup> et une sous toiture de 17m<sup>2</sup> environ. À visiter rapidement !!! CC gaz de ville, beau terrain.



**Notre avis : RÉNOVÉE ENTIÈREMENT**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay**

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,66 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 150000 euros net vendeur) - surface hab : environ 105m<sup>2</sup>)