



Vente



Ref : 7918
102 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



FOURMIES



Immeuble de rapport centre ville
composé de:

- Un studio de 25m² moderne
- Un studio de 26 m² à conforter.
- Une maison de 69m² à rafraichir offrant une cuisine, séjour, 1 chambre, salle de douche, WC en RDC, et 2 chambres à l'étage, cour .

Chauffage électrique pour les studios et central gaz pour la maison.
DPE en cours.

(dont 6,86 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (95000 euros net vendeur)

Notre avis : Ideal investisseur

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G