



# Vente



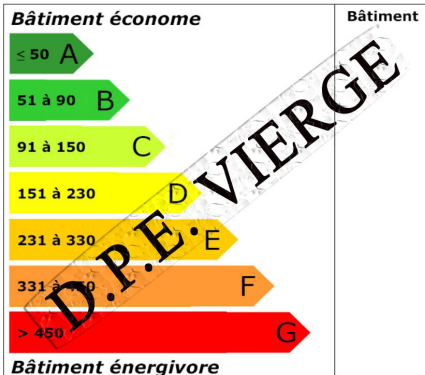
Ref : 7964  
69 000 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



## Fourmies



Maison semi-mitoyenne dans secteur calme et proche centre ville !  
Au RDC : entrée, une cuisine ouverte sur séjour, salle d'eau, wc.  
A l'étage : un palier desservant 3 chambres et un bureau.  
Cave, abri de jardin, jardin.



**Notre avis : Ideale premiere acquisition!!**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,80 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 65000 euros net vendeur) - surface hab : environ 77m2)