

**Vente**



**Ref : 7976**  
**158 000 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



**Exceptionnel sur Avesnelles**



Parc immobilier sur plus d'un hectare de terrain, composé de :

- 2 maisons individuelles louées.
- 1 maison bourgeoise individuelle d'environ 332 m2 habitables.
- 1 bâtiment de plus de 50 m2 avec sanitaire.
- 1 bâtiment comprenant un ancien laboratoire, un atelier, des bureaux, une salle de sport, sanitaire, un grand garage.....
- 8 garages.

**Notre avis : Rare sur le secteur, nombreuses possibilités !**

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay**

**www.cedricv.fr**

