



Vente



Ref : 8000
289 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



LA CAPELLE



Maison d'architecte située dans un endroit calme.
Hall d'entrée, Salon Séjour avec cheminée insert, Bureau, Salle de cinéma ou de sport, Cuisine Équipée, Buanderie.
Étage : Couloir distribuant 5 Chambres dont 1 parentale, SdB.
Sous-sol cave, atelier...
Électricité aux nouvelles normes.
Panneaux photovoltaïques.
Grand garage. Dépendance. Cour Gravillonnée, portail électrique.
Terrasse sur jardin avec bassin.

Bâtiment économe



Bâtiment

C
kWh_{ep}/m².an

Notre avis : UNIQUE SUR LE SECTEUR ! Sans Vis à Vis !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 3,11 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (280000 euros net vendeur) - surface hab : environ 200m²)