Cédric V immobilier

Vente

FNAIM

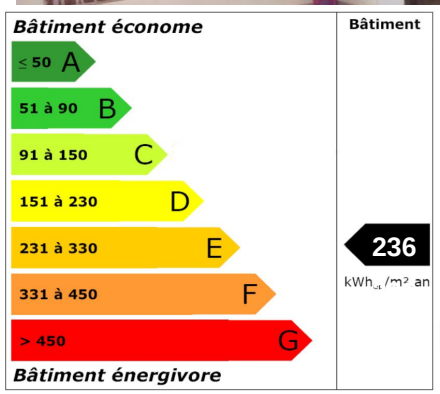
Ref : 8004

138 750 € F.A.I.

Frais d'agence inclus

Pont sur sambre

Venez visiter cette maison idéalement située sur le secteur pontois.
Vous serez surpris par la grande pièce de vie avec insert ouverte sur la cuisine surplombée d'une belle mezzanine.
En rez de chaussée, une chambre avec cheminée, salle de bains rénovée, cellier, buanderie-chaufferie.
A l'étage, 2 chambres spacieuses.
Greniers aménageables, atelier, garage, terrasse carrelée, terrain clos.
Grange à exploiter.



Notre avis : Gros potentiel rare sur le secteur !

(dont 6,31 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (130000 euros net vendeur) - surface hab : environ 127m2)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G