



Exclusivité
Vente



Ref : 8030
129 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



SARS BARA BERLAIMONT



Semi plain pied offrant 100 m² habitables

Salon séjour de 34 m², cuisine, sdb, wc, 1 chambre de 16m² en RdC.

À l'étage, pièce palière (possibilité chambre / bureau) et une chambre de 14 m².

Cave, terrain, sur le devant.

Garage avec réserve.

DV PVC neuf / CC Gaz.

rafraichissement à prévoir.

Notre avis : Semi plain pied dans un hameau prisé !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 6,98 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (120000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m²)