



Exclusivité

Vente



Ref : 8033
100 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



FOURMIES



Beaucoup de charme pour cette maison individuelle

Entrée, salon/séjour avec parquet chêne, cuisine de 20 m², WC
A l'étage : palier, salle d'eau, 3 chambres.



2 garages, 1 atelier, sous-sol. cour fermée.

Bâtiment économe

- < 50 A
- 51 à 90 B
- 91 à 150 C
- 151 à 230 D
- 231 à 330 E
- 331 à 450 F
- > 450 G

Bâtiment

295
kWh_{eq}/m².an

Bâtiment énergivore

Notre avis : Secteur calme!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre - Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,00 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (95000 euros net vendeur) - surface hab : environ 111m²)