

## Vente



## Ref: 8038 80 000 € F.A.I





## **Fourmies**







Bâtiment énergivore



Maison semi individuelle située dans secteur prisé ,proche de toutes commodités !

Plus de 150 m<sup>2</sup> habitables offrant: RDC: salon ou chambre, cuisine equipee ouverte sur grande piece de vie(37 m<sup>2</sup>),salle de bains,wc.

A l'etage: 2 chambres, une mezzanine offrant la possibilite d'une 3 eme chambre.

> cave voutée avec puits, jardin ,dépendance. Fenetres DV, Volets

**Notre avis : Beau potentiel** 

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -**Fourmies - Bavay**