



# Vente



Ref : 8146  
**40 500 € F.A.I.**  
Frais d'agence inclus



## LEVAL



Terrain à bâtir d'une superficie de 10 ares.  
Idéalement situé dans une impasse.  
+/- 21 m de façade  
Tout à l'égout à rue.

**Notre avis : Faire vite dernier terrain !**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 12897 - G : 504G

(dont 6,17 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 38000 euros net vendeur)