



# Vente



Ref : 8156  
78 500 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus

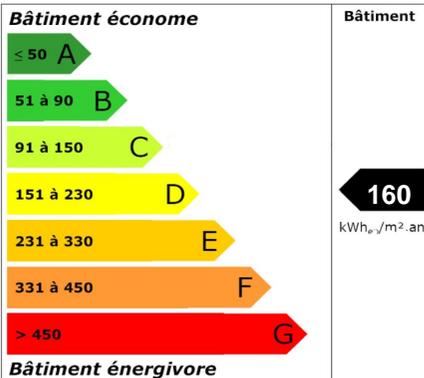


## FOURMIES



A 5 minutes du centre ville ,le calme assuré !!  
Maison de 140 m<sup>2</sup>avec 5 chambres et 2 garages offrant:  
RDC: salon/séjour de 34 m<sup>2</sup>avec insert ,cuisine équipée,salle d'eau,WC.

Au 1er étage: couloir desservant 3 chambres,salle de bain et WC.  
Au 2 em étage: 2 chambres,dressing.  
Fenêtres DV bois , chauffage central fioul.  
Jardin,2 garages,cave.



### Notre avis : A VISITER!

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,73 % TTC d'honoraires charge acquéreur - ( 74000 euros net vendeur) - surface hab : environ 140m<sup>2</sup>)