

Exclusivité
Vente



Ref : 8171
134 000 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



FOURMIES



Charmante maison à découvrir dans une rue calme et bien située à proximité des commerces et du centre ville.
En RDC hall d'entrée, séjour ouvert sur la cuisine équipée et le salon avec vue sur le terrain.
Salle d'eau avec douche italienne et WC séparé.
A l'étage palier desservant la salle de bains avec baignoire d'angle, 2 chambres, bureau.
Terrain clôturé et portail. Garage et stationnement.
TAE, DV PVC. DPE en cours.

Notre avis : Posez vos meubles !

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,48 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (128000 euros net vendeur) - surface hab : environ 100m2)