



Vente



Ref : 8180
65 250 € F.A.I.
Frais d'agence inclus



ST HILAIRE SUR HELPE



Fermette individuelle à rénover,
dépendances attenantes. Bâtie sur
environ 9 ares de terrain.
Actuellement plus de 130 m² de surface
habitable avec possibilité d'aménager le
grenier.
Toiture en partie refaite.

Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 300 E	
331 à 450 F	
> 450 G	

Bâtiment énergivore

Non Soumis au D.P.E.

Notre avis : NOMBREUSES POSSIBILITÉS. A VOIR !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 8,05 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (60000 euros net vendeur) - surface hab : environ 130m²)