



# Vente



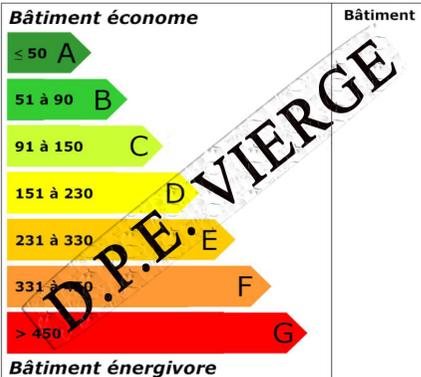
Ref : 8193  
56 850 € F.A.I.  
Frais d'agence inclus



## AULNOYE-AYMERIES



Maison mitoyenne de 75 m<sup>2</sup> habitables à rafraîchir se situant à proximité des écoles et des commerces.  
Au rez-de-chaussée : salon, séjour, cuisine meublée, salle de bains.  
À l'étage : une chambre et un bureau.  
Terrain de 216 m<sup>2</sup>. Cave, remise.



**Notre avis : A visiter sans tarder !**

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -  
Fourmies - Bavay

[www.cedricv.fr](http://www.cedricv.fr)

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 8,53 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (52000 euros net vendeur) - surface hab : environ 71m<sup>2</sup>)