

Vente



Ref : 8205
179 000 € F.A.I.

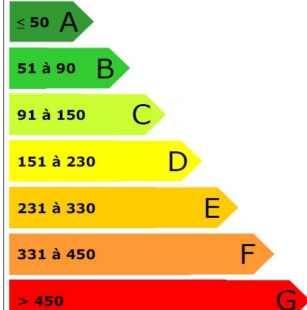
Frais d'agence inclus



FOURMIES



Bâtiment économe



Bâtiment

214

kWh_{tep}/m².an

Opportunité à ne pas rater!!
Longère de 130m² en briques et pierres avec dépendances située dans un secteur prisé!!
RDC : Hall d'entrée, salon, SAM, cuisine, SDB, WC, 1 chambre.
Étage : palier desservant 2 chambres et 1 bureau. Grenier aménageable.
Grange de + de 45 m² avec accès direct à la maison, garage, car-port, dépendance avec point d'eau. Cave.
Terrain entièrement clôturé avec places de stationnement, agréable jardin, potager. Fenêtres DV, CC gaz de ville.

Notre avis : RARE SUR LE SECTEUR!

**Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay**

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 5,03 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (170000 euros net vendeur) - surface hab : environ 130m²)