

Vente



Ref : 8213
103 000 € F.A.I.

Frais d'agence inclus



BERLAIMONT



Maison semi-individuelle de 125 m² hab
proche des commodités !
Vous disposerez en rez de chaussée
d'un salon/séjour de 46 m², cuisine et
véranda. A l'étage : 3 belles chambres et
une salle de bains.
Grenier , cave complète, terrasse et
terrain avec une vue imprenable !

Bâtiment économe	Bâtiment
≤ 50 A	
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Bâtiment énergivore	

kWh_{ep}/m².an

Notre avis : Au pied des commerces !

Avesnes sur Helpe - Pont sur Sambre -
Fourmies - Bavay

www.cedricv.fr

S.A.S Cédric V. - 31 place Leclerc - 59440 Avesnes sur Helpe - R.C.S. : 444 088 637 00061 VALENCIENNES - Cartes Professionnelles T : 1289T - G : 504G

(dont 4,85 % TTC d'honoraires charge acquéreur - (98000 euros net vendeur) - surface hab : environ 123m²)